

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-269/2000

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): NAMA d. d. u stečaju, Zagreb,
Nemčićeva 1-3, OIB: 62708258549

PREDMET: Prijedlog stečajnog upravitelja za donošenje Zaključka o predaji

I U ovom predmetu je doneseno Rješenje o dosudi nekretnina stečajnog dužnika u Zagrebu, Ilica 4-6 kupcu Izbor šesti d.o.o., kojim je rješenjem određeno koje uvjete je kupac dužan ispuniti, te će nakon ispunjenja svih uvjeta Stečajni sudac Zaključkom potvrditi ispunjenje uvjeta i odrediti predaju nekretnine kupcu.

Navedeno Rješenje o dosudi je postalo pravomoćno, a kupac je ispunio sve određene mu uvjete za donošenje Zaključka o predaji, I to:

- platio preostali iznos kupoprodajne cijene za nekretnine u Ilici 4-6
- zaključio Ugovor o kupoprodaji trgovačke robe sa stečajnim dužnikom i platio kupoprodajnu cijenu
- zaključio Ugovor o kupoprodaji inventara-opreme sa stečajnim dužnikom i platio kupoprodajnu cijenu
- zaključio Sporazum o nastavku poslovanja i preuzimanju radnika stečajnog dužnika, te je svim radnicima prema popisu stečajnog dužnika ponudio Ugovore o radu pod istim uvjetima koje su imali kod stečajnog dužnika na rok od dvije godine. Sa radnicima koji su navedene ugovore prihvatili iste je i potpisao. Ugovori o radu su potpisani sa danom početka 01. travnja 2026.

II Obzirom na sve naprijed navedeno, stečajni upravitelj predlaže da Stečajni sudac donese Zaključak o predaji nekretnina kupcu sa danom 01. travnja 2026., budući je sa istim danom kupac potpisao i Ugovore o radu, odnosno sa tim danom je preuzeo radnike.

U privitku se kao dokaz ispunjenja uvjeta dostavlja:

1. Potvrda o plaćanju ostaka kupoprodajne cijene za nekretnine
2. Ugovor o kupoprodaji trgovačke robe
3. Ugovor o kupoprodaji inventara-opreme
4. Sporazum-Ugovor o nastavku poslovanja i preuzimanju radnika
5. Potvrda o plaćanju trgovačke robe
6. Potvrda o plaćanju inventara

U Zagrebu, 25. ožujka 2026.

Nama d.d. u stečaju

Stečajni upravitelj: D.Mikić-odvjetnik